



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ**  
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА**  
**ГОРОДА МОСКВЫ**  
**(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru  
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 29220

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	30.12.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-06-011191-2022
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «РЕМСТРОЙТРЕСТ»
2.2.2. ИНН:	7728351254
2.2.3. ОГРН:	5167746214675
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями, торговыми помещениями (универсам) и подземной автостоянкой»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта	Строительство

капитального строительства:	
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	ЮЗАО, внутригородская территория муниципальный округ Обручевский
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Обручева
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 3
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:06:0003013:17896
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	22.03.2017
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-171000-014200-2017
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией :	Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями, торговыми помещениями (универсам) и подземной автостоянкой
6.1.1. Вид объекта капитального строительства :	Здание
6.1.2. Назначение объекта :	Многоквартирный дом
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1380,0
6.1.5. Площадь (кв. м):	41960,0
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	19 704,0
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за	18 802,7

исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	165
6.1.11. в том числе квартир (штук):	165
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	300
6.1.13. Количество этажей :	4-29
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей :	4
6.1.16. Высота (м):	85,0
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) :	«В» (Высокий)
6.1.18. Иные показатели :	
6.1.18.1. Строительный объем - всего (куб. м):	188 939,23
6.1.18.2. в том числе надземной части (куб. м):	92 020,41
6.1.18.3. Площадь нежилых помещений (кв.м):	765,9
6.1.18.4. Общая площадь торговых помещений (кв.м):	2 977,1
6.1.18.5. Площадь машиномест подземной автостоянки (кв. м):	4632,2
6.1.18.6. Материалы стен :	Монолитные, Железобетонные, Из мелких бетонных блоков
6.1.19. Дата подготовки технического плана :	25.12.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	127-803-845 70
<b>Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане</b>	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Водопровод
7.1.2. Протяженность (м):	5
7.1.7. Дата подготовки технического плана :	08.06.2022
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	127-803-845 70
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Водосток

7.2.2. Протяженность (м):	52
7.2.7. Дата подготовки технического плана :	08.06.2022
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	127-803-845 70
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Водосток
7.3.2. Протяженность (м):	113
7.3.7. Дата подготовки технического плана :	08.06.2022
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	127-803-845 70
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Водосток
7.4.2. Протяженность (м):	15
7.4.7. Дата подготовки технического плана :	08.06.2022
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	127-803-845 70
7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Кабельная канализация
7.5.2. Протяженность (м):	73
7.5.7. Дата подготовки технического плана :	08.06.2022
7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	127-803-845 70
7.6. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Наружное освещение
7.6.2. Протяженность (м):	577
7.6.7. Дата подготовки технического плана :	08.06.2022
7.6.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	127-803-845 70

**Первый  
заместитель  
председателя**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат:  
37A548220B685A462F3B427509444AAE774DB17B  
Владелец: Плужников Альберт Вячеславович  
Срок действия с 03.12.2021 по 03.03.2023

**Плужников Альберт  
Вячеславович**

## Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

## Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

Сведения в сертификате электронной подписи отсутствуют

Подписант:

Плужников Альберт Вячеславович

Дата и время подписания документа:

30.12.2022 11:00:34

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)

	<b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</b>
Сертификат:	37a548220b685a462f3b427509444aae774db17b
Владелец:	<b>Плужников Альберт Вячеславович</b>
Действителен:	с 03.12.2021 по 03.03.2023
<b>ПРОВЕРКА:</b>	ЭП подтверждена